

Les Achards, le 4 avril 2024

A L'ATTENTION DES CONSEILLERS  
COMMUNAUTAIRES

Réf. : AFG\_24\_040

Objet : CONVOCATION – Conseil communautaire

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous inviter à participer à la réunion de conseil communautaire :

Objet	CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Date	MERCREDI 10 AVRIL 2024
Heure	18H30
Lieu	Salle du Jaunay Communauté de communes du Pays des Achards

DECISIONS DU PRESIDENT

DELIBERATIONS :

– Finances

1. Approbation des cessions et acquisitions immobilières de l'année 2023
2. Budget principal - Approbation du compte de gestion 2023
3. Budget principal - Approbation du compte administratif 2023
4. Budget principal - Affectation des résultats 2023
5. Budget principal - Vote des taux de la fiscalité directe locale pour l'année 2024
6. Budget principal - Fixation du produit 2024 de la taxe sur la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI)
7. Création d'une autorisation de programme et de crédits de paiement (AP/CP) pour la création d'un pôle élémentaire et d'un accueil de loisirs à Beaulieu-sous-la-Roche
8. Révision de l'autorisation de programme et de crédits de paiement annuel pour la création d'un pôle maternel à Sainte-Flaive-des-Loups
9. Révision de l'autorisation de programme et des crédits de paiement annuel pour le projet de réhabilitation du restaurant scolaire et extension de l'accueil de loisirs à Saint-Julien-des-Landes
10. Provisions pour créances douteuses – Budget principal et budgets annexes
11. Constitution de provisions pour Compte Epargne Temps – CET – Budget principal et budgets annexes
12. Budget principal - Vote du budget primitif 2024
13. Budget annexe – Ordures ménagères – Approbation du compte de gestion 2023
14. Budget annexe – Ordures ménagères – Approbation du compte administratif 2023
15. Budget annexe – Ordures ménagères – Affectation des résultats 2023
16. Budget annexe – Ordures ménagères – Vote du budget primitif 2024

17. Budget annexe – Assainissement – Approbation du compte de gestion 2023
18. Budget annexe – Assainissement – Approbation du compte administratif 2023
19. Budget annexe – Assainissement – Affectation des résultats 2023
20. Budget annexe – Assainissement – Vote du budget primitif 2024
21. Budget annexe – Centre aquatique – Approbation du compte de gestion 2023
22. Budget annexe – Centre aquatique – Approbation du compte administratif 2023
23. Budget annexe – Centre aquatique – Affectation des résultats 2023
24. Budget annexe – Centre aquatique – Vote du budget primitif 2024
25. Budget annexe – Office de tourisme – Approbation du compte de gestion 2023
26. Budget annexe – Office de tourisme – Approbation du compte administratif 2023
27. Budget annexe – Office de tourisme – Affectation des résultats 2023
28. Budget annexe – Office de tourisme – Vote du budget primitif 2024
29. Budget annexe – SPANC – Approbation du compte de gestion 2023
30. Budget annexe – SPANC – Approbation du compte administratif 2023
31. Budget annexe – SPANC – Affectation des résultats 2023
32. Budget annexe – SPANC – Vote du budget primitif 2024
33. Budget annexe – Zones d'activités – Approbation du compte de gestion 2023
34. Budget annexe – Zones d'activités – Approbation du compte administratif 2023
35. Budget annexe – Zones d'activités – Affectation des résultats 2023
36. Budget annexe – Zones d'activités – Vote du budget primitif 2024
37. Attribution des subventions aux associations

– **Ressources humaines**

38. Modification du tableau des effectifs au 1<sup>er</sup> mai 2024

– **Collecte et traitement des déchets**

39. Tarifs et conditions de collecte des biodéchets des professionnels
40. Réévaluation du coût de la collecte des emballages dans les campings

– **Développement économique**

41. Commercialisation de la ZA Sud-Est tranche 5 aux Achards
42. Vente d'une parcelle de 10 800 m<sup>2</sup> à la société AMG sur la ZA Sud-Est tranche 5 aux Achards
43. Vente d'une parcelle de 10 295 m<sup>2</sup> à la société ATLAGEL sur la ZA Sud-Est tranche 5 aux Achards
44. Vente d'une parcelle de 9 389 m<sup>2</sup> à la société MG TECH sur la ZA Sud-Est Tranche 4 aux Achards
45. Vente d'une parcelle de 19 981 m<sup>2</sup> à la société PROFIL CONCEPT sur la ZA Sud-Est tranche 5 aux Achards

– **Enfance-jeunesse**

46. Attribution de l'accord-cadre de fournitures pédagogiques et manuels scolaires
47. Ecoles publiques – Organisation du temps scolaire

– **Bâtiments**

48. Attribution du marché de travaux de rénovation du cabinet de médecine générale au pôle santé des Achards
49. Approbation du plan de financement et demande de subventions Fonds Vert et de l'appel à projet « Rénovation exemplaires des bâtiments » de la Région pays de la Loire pour les travaux de rénovation énergétique au pôle santé des Achards

– **Urbanisme**

50. Convention d'étude en vue de réaliser un projet de renouvellement urbain et de densification avec l'Etablissement Public Foncier de la Vendée

51. Avenant n°2 à la convention opérationnelle de maîtrise foncière en vue de réaliser un projet de renouvellement urbain de l'ilot Charruyeau avec l'Etablissement Public Foncier de la Vendée

– **Mobilités**

52. Acquisition de parcelles en zone d'activité par la CCPA – Itinéraire cyclable

– **Communication**

53. Attribution du marché de prestation d'impression et livraison de supports de communication

– **Voirie - Réseaux**

54. Approbation du nouveau règlement de service d'assainissement non-collectif

55. Programme d'aide à la réhabilitation des assainissements individuels – Règlement d'attribution des subventions – Programme 2024

56. Tarification et pénalités assainissement non collectif

57. Tarification redevance assainissement collectif

– **Questions diverses**

Le Président,  
Patrice PAGEAUD



