

LOCAUX MÉDICAUX DISPONIBLES PÔLE SANTÉ DES ACHARDS

9 place Michel Vrignon, 85150 Les Achards

Idéalement situé entre 2 plateaux techniques, à 20 min du CHD de La Roche-Sur-Yon, et à 15 min de celui du CH Côte de Lumière aux Sables d'Olonne, le Pôle Santé des Achards est implanté au cœur d'un territoire de 9 communes (20 000 habitants) où il fait bon vivre.

Une patientèle dynamique et variée

Familles, actifs, seniors, toutes les tranches d'âges sont représentées.

Loyers et conditions attractives

- **Loyer** : 17.68 euros/m²
Les 6 premiers mois de loyer à 50%
Les 6 mois suivants à 75 %
- **Charges** : 3€ /m²

Visionnez les locaux en vidéo !



Nos professionnels à proximité

Une équipe pluridisciplinaire au sein du Pôle Santé :

- 2 orthophonistes
- 1 podologue
- 1 diététicienne
- 1 Psychoclinicienne
- 3 dentistes
- 1 Sage-femme
- 4 infirmières libérales
- 1 médecin généraliste
- 2 médecins vasculaires

Dans la commune :

- 1 médecin généraliste
- 1 pharmacie
- 2 psychomotriciennes
- 8 kinésithérapeutes
- 2 Podologues

Sur le territoire :

- 2 CPTS
- 2 MSP multi-sites

Fonctionnement

- **Avantages** : parking à proximité, pompe à chaleur réversible (chaud/ froid), éclairage LED, panneaux photovoltaïques en auto-consommation individuelle pour permettre de limiter les consommations.
- **À la charge du praticien** : matériel de consultation / équipement du cabinet. Déchets DASRI / plaque.
- **Le +** : 2 T2 meublés de 36 m² disponibles pour les praticiens : 15 € la nuitée

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous par téléphone ou par mail.

Lou Perocheau : Coordinatrice du Contrat
Local de Santé - 07 87 00 05 82
cls@cc-paysdesachards.fr

Aline Mallard : Responsable du Service santé
et action sociale - 07 84 37 39 25
a.mallard@cc-paysdesachards.fr