

Les Achards, le 17 septembre 2026

A l'attention des Correspondants presse

Objet : **CONVOCATION – Conseil communautaire**

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous inviter à participer à la réunion de Conseil communautaire :

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

MERCREDI 23 SEPTEMBRE 2026 – 18H45

Salle du Jaunay
Communauté de communes du Pays des Achards

DÉCISIONS DU PRÉSIDENT

DÉLIBÉRATIONS :

— **Affaires générales**

1. Adoption du règlement intérieur du Conseil communautaire de la Communauté de communes du Pays des Achards

— **Communication**

2. Rapport d'activité 2025 de la Communauté de communes du Pays des Achards
3. Contrat solution Intramuros

— **Urbanisme**

4. Approbation de la modification simplifiée n°5 du PLUiH valant plan de l'habitat du Pays des Achards
5. Avenant n°4 à la convention de maîtrise foncière entre l'établissement public foncier de la Vendée, la commune du Girouard et la Communauté de communes, pour l'aménagement de l'éco-quartier centre-bourg
6. Retrait de la délégation partielle de l'exercice du droit de préemption urbain, accordée à l'établissement public foncier de la Vendée, sur la commune du Girouard, pour l'aménagement de l'éco-quartier centre-bourg
7. Réattribution de la délégation partielle de l'exercice du droit de préemption urbain à la commune du Girouard pour l'aménagement de l'éco-quartier centre-bourg
8. Avenant n°4 à la convention de maîtrise foncière entre l'établissement public foncier de la Vendée, la commune des Achards et la Communauté de communes pour un projet de renouvellement urbain et de densification de « l'ilot Charruyeau »



— **Développement économique**

9. Vente d'une parcelle de 2 062 m² à Monsieur Guillaume THOMAS et Monsieur Anthony GUEDON sur la ZA Sud-Est Tranche 2 aux Achards

— **Finances**

10. Fonds national de péréquation des ressources intercommunales (FPIC) 2026 – Validation de la répartition de prélèvement entre la Communauté de communes du Pays des Achards et ses communes membres
11. Fonds national de péréquation des ressources intercommunales (FPIC) 2026 – Validation de la répartition de versement entre la Communauté de communes du Pays des Achards et ses communes membres
12. Attribution des subventions aux associations 2026
13. Adoption du règlement budgétaire et financier
14. Décision modificative n°1 – Exercice 2026 - Budget principal

— **Ressources humaines**

15. Modification du tableau des effectifs au 1^{er} octobre 2026
16. Adhésion au service de médecine du travail du Centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Vendée
17. Adhésion à la prestation « Missions temporaires » du Centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Vendée
18. Adhésion à la prestation « Gestion du risque chômage pour le secteur public » du Centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Vendée

— **Santé – Action sociale**

19. Convention d'engagements réciproques et versement d'une prestation de subsistance : mission de service civique « solidarité seniors »

— **Mobilités et actions pour la nature**

20. Avenant n°1 à la convention de mise à disposition de bois sur pied à l'Office National des Forêts (ONF) relatif à l'intégration de la parcelle 4B
21. Demande de régularisation à posteriori d'une distraction d'une parcelle du régime forestier dans le cadre de l'extension de la déchèterie de Sainte-Flaive-des-Loups

— **Système d'information géographique - SIG**

22. Avenant n°1 à la convention constitutive du GIP Géo Vendée

— **Collecte et traitement des déchets**

23. Gestion et exploitation de la recyclerie Cœur de Vendée – Rapport annuel 2025 de l'exploitant
24. Avis enquête publique sur le projet de modification de l'installation de stockage de déchets non dangereux sur la commune de Sainte-Flaive-des-Loups

— **Assainissement**

25. Adoption du rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement collectif 2025 – RPQS
26. Adoption du rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement non collectif 2025 – RPQS



27. Convention de transfert du réseau d'eaux usées du lotissement « Voyer » sur la commune de Saint-Julien-des-Landes

— Questions diverses

Le Président,
Michel PAILLUSSON

